



R E P U B L I K A H R V A T S K A
OSJEČKO BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ERDUT
NAČELNIK

KLASA: 940-01/26-01/5
URBROJ: 2158-18-02-26-1
Dalj, 16.02.2026.g.

Na temelju čl. 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima i čl. 40. Statuta općine Erdut (Službeni glasnik 91/21., 97/23., 99/23., 108/25. i 111/25.) načelnik općine Erdut raspisuje

J A V N I N A T J E Č A J
za prodaju nekretnina

1. Prodaja zemljišta u k.o. Aljmaš upisane u zk. ul. 2202
- kč.br. 1847/150 dvorište sa 27 m²
- Početna cijena je 10,00 eura/1m²
Zemljište koje se nalazi u produžetku formiranih građevinskih parcela.
2. Prodaja zemljišta u k.o. Aljmaš upisane u zk. ul. 2202
- kč.br. 1847/152 dvorište sa 182 m²
- Početna cijena je 3,00 eura/1m²
Zemljište koje se nalazi u produžetku formiranih građevinskih parcela.
3. Prodaja nekretnina u k.o. Erdut upisanih u zk.ul. 20302.
Kč.br. 1845 sa 13450 m² , Naselje Zrinskih Frankopana, Livada
- S početnom cijenom od 49.300,00 eura
4. Prodaja nekretnina u k.o. Erdut upisanih u zk.ul. 20553.
Kč.br. 364 sa 413 m² , Rudina Busija oranica
- S početnom cijenom od 1.000,00 eura
5. Prodaja nekretnina u k.o. Erdut upisanih u zk.ul. 21018.
Kč.br. 921/4 sa 1154 m² , Naselje Zrinskih Frankopana 201 vinograd i vikendica
- S početnom cijenom od 40.000,00 eura
6. Prodaja nekretnina u k.o. Dalj upisanih u zk.ul. 23227.
Kč.br. 262 sa 1214 m² , Josipa Glibušića kuća, dvorište i oranica
- S početnom cijenom od 40.000,00 eura

Ponude se primaju u roku od 8 dana računajući od dana objave na web stranici Općine Erdut.
Nekretnine se prodaju u viđenom stanju, viđeno-kupljeno a Općina ne preuzima nikakvu obvezu uređenja zemljišta i objekata.

Kupac je dužan u roku 30 dana od dana utvrđivanja kao najpovoljnijeg ponuđača sklopiti kupoprodajni ugovor u kojem će se utvrditi međusobna prava i obveze.

Sve troškove oko prijenosa nekretnina snosi kupac.

Svi podaci o nekretninama mogu se dobiti na tel: 031/590-111 od 9,00-14,00 sati.

Ponude se dostavljaju neposredno ili poštom preporučeno uz naznaku:

NE OTVARAJ! NATJEČAJ ZA PRODAJU NEKRETNINA na adresu Općina Erdut, 31226 Dalj, Bana J. Jelačića 4.

Ponuda mora sadržavati: ime i prezime i adresu stanovanja, odnosno naziv i sjedište, oznaku nekretnine za koju se ponuda odnosi i iznos cijene koja se nudi, dokaz o državljanstvu, odnosno svojstvo pravne osobe, OIB .

U obzir će se uzimati samo cjelovite i pravovremene ponude.

Općina Erdut zadržava pravo prihvatiti ili ne prihvatiti bilo koju ponudu, poništiti postupak prikupljanja ponuda i ne prihvatiti niti jednu dostavljenu ponudu bez obrazloženja i bez odgovornosti prema bilo kojem od ponuditelja.

O rezultatima natječaja ponuditelji će biti obaviješteni pismenim putem.



NAČELNIK