



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ERDUT  
NAČELNIK

KLASA: 940-01/26-01/9

URBROJ: 2158-18-02-26-1

Dalj, 02.06.2026.g.

Na temelju čl. 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima i čl. 40. Statuta općine Erdut (Službeni glasnik 91/21., 97/23., 99/23., 108/25. i 111/25.) načelnik općine Erdut raspisuje

JAVNI NATJEČAJ  
za prodaju nekretnina

a)

Prodaja zemljišta u k.o. Aljmaš upisane u zk. ul. 2876

- kč.br. 1847/155 Ušće uređeno zemljište sa 152 m<sup>2</sup>

- Početna cijena je 3 eura/1m<sup>2</sup>

Zemljište koje se nalazi u produžetku formiranih građevinskih parcela.

b)

Prodaja zemljišta u k.o. Aljmaš upisane u zk. ul. 2876

- kč.br. 1847/156 Ušće uređeno zemljište sa 165 m<sup>2</sup>

- Početna cijena je 3 eura/1m<sup>2</sup>

Zemljište koje se nalazi u produžetku formiranih građevinskih parcela.

c)

Prodaja zemljišta u k.o. Aljmaš upisane u zk. ul. 2876

- kč.br. 1847/157 Ušće uređeno zemljište sa 142 m<sup>2</sup>

- Početna cijena je 3 eura/1m<sup>2</sup>

Zemljište koje se nalazi u produžetku formiranih građevinskih parcela.

d)

Prodaja zemljišta u k.o. Aljmaš upisane u zk. ul. 2876

- kč.br. 1847/158 Ušće uređeno zemljište sa 153 m<sup>2</sup>

- Početna cijena je 3 eura/1m<sup>2</sup>

Zemljište koje se nalazi u produžetku formiranih građevinskih parcela.

e)

Prodaja zemljišta u k.o. Aljmaš upisane u zk. ul. 2876

- kč.br. 1847/160 Ušće uređeno zemljište sa 133 m<sup>2</sup>

- Početna cijena je 3 eura/1m<sup>2</sup>

Zemljište koje se nalazi u produžetku formiranih građevinskih parcela.

f)

Prodaja nekretnina u k.o. Erdut upisanih u zk.ul. 21018.

Kč.br. 921/4 sa 1154 m<sup>2</sup>, Naselje Zrinskih Frankopana 201 vinograd i vikendica

- S početnom cijenom od 35.000,00 eura

Ponude se primaju u roku od 8 dana računajući od dana objave na web stranici Općine Erdut.

***Nekretnine se prodaju u viđenom stanju, viđeno-kupljeno a Općina ne preuzima nikakvu obvezu uređenja zemljišta i objekata.***

Kupac je dužan u roku 30 dana od dana utvrđivanja kao najpovoljnijeg ponuđača sklopiti kupoprodajni ugovor u kojem će se utvrditi međusobna prava i obveze.

Sve troškove oko prijenosa nekretnina snosi kupac.

Svi podaci o nekretninama mogu se dobiti na tel: 031/590-111 od 9,00-14,00 sati.

Ponude se dostavljaju neposredno ili poštom preporučeno uz naznaku:

**NE OTVARAJ! NATJEČAJ ZA PRODAJU NEKRETNINA** na adresu Općina Erdut, 31226 Dalj, Bana J. Jelačića 4.

Ponuda mora sadržavati: ime i prezime i adresu stanovanja, odnosno naziv i sjedište, oznaku nekretnine za koju se ponuda odnosi i iznos cijene koja se nudi, dokaz o državljanstvu, odnosno svojstvo pravne osobe, OIB .

U obzir će se uzimati samo cjelovite i pravovremene ponude.

Općina Erdut zadržava pravo prihvatiti ili ne prihvatiti bilo koju ponudu, poništiti postupak prikupljanja ponuda i ne prihvatiti niti jednu dostavljenu ponudu bez obrazloženja i bez odgovornosti prema bilo kojem od ponuditelja.

O rezultatima natječaja ponuditelji će biti obaviješteni pismenim putem.

